



CENTURY 21

Alizés-Puig Immobilier

SAS Alizés Immobilier

SARL Pavois d'or immobilier

8 Quai du Pavois d'Or 34200 Sète

BARÈME DES HONORAIRES LOCATION / GESTION / SYNDIC

A COMPTER DU 1^{er} JANVIER 2020

Honoraires T.T.C (taux de TVA 20%)

BAREME HONORAIRES LOCATION ET GESTION LOCATIVE au 01/01/2020

LOCATION D'HABITATION A L'ANNÉE	A LA CHARGE	HONORAIRES	
	Du Bailleur	Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail	6,00 € TTC / M ²
		Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € TTC / M ²
Du Locataire	Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail	6,00 € TTC / M ²	
		Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € TTC / M ²

LOCATION D'HABITATION A L'ANNÉE MEUBLÉ	A LA CHARGE	HONORAIRES	
	Du Bailleur	Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail	10,00 € TTC / M ²
		Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € TTC / M ²
Du Locataire	Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail	10,00 € TTC / M ²	
		Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € TTC / M ²

GESTION LOCATIVE	A LA CHARGE	ASSIETTE	HT	TTC	
	Du Bailleur	Loyer charges comprises Formule INITIAL		5.83 %	7.00 %
		Loyer charges comprises Formule CONFORT		7.50 %	9.00 %
		Loyer charges comprises Formule PRIVILEGE		9.16 %	11.00 %

BAREME HONORAIRES SYNDIC GESTION COURANTE au 01/01/2020

COPROPRIÉTÉ	HONORAIRES
Inférieure ou égale à 10 lots	Forfait : 2.000 € HT / 2.400 € TTC
Supérieure à 10 lots	Prix du lot annuel entre 140 € et 200 € TTC

TRANSACTION - LOCATION - GERANCE - LOCATION SAISONNIERE - SYNDIC

www.century21france.fr - www.century21-puig-sete.com

Chaque Agence est juridiquement et financièrement indépendante

SARL PAVOIS D'OR IMMOBILIER au capital de 23 000 € - SIRET RCS SETE 41044076200012 - Code APE 6831Z -
TVA Intracommunautaire : FR3041044076200012

Carte professionnelle T.G. N° 34032015000000623 CCI HERAULT - Garantie financière CGAIM PARIS N° 27042T : T 200 000 € - G 160 000 €

SAS ALIZES IMMOBILIER capital 7.622,45 euros. - RCS Sète Siret 38311098800037 - Code APE 6832 A -
TVA intracommunautaire : FR 5538311098800037

Carte professionnelle délivrée par la CCI de l'Hérault - n° 34032016000007325 - Garantie SOCAF 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS - 1.500.000 Euros